เอกสารแนบ 3

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

: ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP 1 **ประจำเดือน :** มกราคม **พ.ศ.** 2568

☛อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น — เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✗) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง																																
1	**มิเตอร์หลักเข้าอาคาร**	Ref. 1	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	**ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB**	Ref. 2	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4	-	-		-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
3	**มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก**	Ref. 3	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)**	Ref. 4	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)**	Ref. 5	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)**	Ref. 6	-	-		-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง																																
7	**ปั๊มน้ำตัวที่1.**	Ref. 7	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4	-	-		-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
8	**ปั๊มน้ำตัวที่2.**	Ref. 8	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4	-	-		-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
9	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.**	Ref. 9	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	9.4 ถังแรงดัน	Ref. 9.4	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5	-	-		-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
10	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.**	Ref. 10	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5	-	-		-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก																																
11	**มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร**	Ref. 11	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	**มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง**	Ref. 12	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	**อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด**	Ref. 13	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	**อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง**	Ref. 14	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย																																
15	**ปั๊มตะกอนย้อยกลับ**	Ref. 15	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4	-	-		-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
16	**ปั๊มเติมอากาศ**	Ref. 16	✗	✗		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗		✗	✗	✗	✗	✗	✗		✗	✗	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1	✗	✗		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗		✗	✗	✗	✗	✗	✗		✗	✗	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4	-	-		-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
	บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หัวหน้าแผนกตรวจสอบ	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	

21-1-68 เปลี่ยนปั๊มตัวใหม่ บ่อที่ 2 ปั๊มเติมอากาศ (AR)

[illegible] อากาศใช้งานได้

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted]

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP1

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	ประจำเดือน ⇒	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		☞อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น												
	กล้องวงจรปิด													
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17	✓											
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1	✓											
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2	✓											
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3	✓											
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4	✓											
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5	-											
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL													
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18	-											
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1	✓											
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2	-											
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3	✓											
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4	✓											
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5	✓											
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6	-											
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7	-											
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8	-											
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9	-											
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10	-											
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11	✓											
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12	✓											
	ระบบป้องกันอัคคีภัย													
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19	✓											
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1	✓											
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2	✓											
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3	✓											
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4	✓											
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5	✓											
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร													
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20	-											
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1	-											

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽

หน. แผนกรับทราบ

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน ⇒	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ระบบโทรศัพท์	Ref. 21	✓											
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22	✓											
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1	✓											
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิ้ล	Ref. 23	✓											
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ													
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24	✓											
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1	✓											
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2	✓											
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3	✓											
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4	✓											
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5	✓											
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25	✓											
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1	✓											
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2	✓											
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3	✓											
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4	✓											
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26	✓											
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1	✓											
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27	✓											
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1	✓											
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28	✓											
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1	✓											
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29	✓											
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1	✓											
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30	✓											
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1	✓											
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2	✓											
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽		หัวหน้าแผนก ตรวจสอบ	✓											

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽

หน. แผนกรับทราบ

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร.....TPP2..... ประจำเดือน : .... พ.ศ.....2568.....

☛ อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น   เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✗) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง																																
1	**มิเตอร์หลักเข้าอาคาร**	Ref. 1		-	-		-	-		-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	**ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB**	Ref. 2		-	-		-	-		-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	**มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก**	Ref. 3		-	-		-	-		-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)**	Ref. 4		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)**	Ref. 5		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6	**หลอดไฟแส่งสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)**	Ref. 6		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง																																
7	**ปั๊มน้ำตัวที่1.**	Ref. 7		-	-		-	-		-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
8	**ปั๊มน้ำตัวที่2.**	Ref. 8		-	-		-	-		-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
9	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.**	Ref. 9		-	-		-	-		-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	9.4 ถังแรงดัน	Ref. 9.4		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	

			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	-	
10	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.**	Ref. 10		-	-		-	-		-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5		-	-		-	-		-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก																																
11	**มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร**	Ref. 11		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12	**มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง**	Ref. 12		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
13	**อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด**	Ref. 13		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
14	**อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง**	Ref. 14		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย																																
15	**ปั๊มตะกอนย้อยกลับ**	Ref. 15		-	-		-	-		-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	15.3 ตู้ควบคุ้มระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
16	**ปั๊มเติมอากาศ**	Ref. 16		-	-		-	-		-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	✓		-	-	-	-	-	✓	
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนก ตรวจสอบ		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ....TPP2....

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

☞อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	ประจำเดือน ⇒	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	กล้องวงจรปิด													
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17	✓											
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1	✓											
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2	✓											
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3	✓											
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4	✓											
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5	–											
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL													
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18	✓											
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตซ์กดออก	Ref. 18.1	–											
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตซ์กดออก	Ref. 18.2	✓											
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตซ์กดออก	Ref. 18.3	✓											
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตซ์กดออก	Ref. 18.4	✓											
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตซ์กดออก	Ref. 18.5	✓											
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตซ์กดออก	Ref. 18.6	–											
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตซ์กดออก	Ref. 18.7	–											
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตซ์กดออก	Ref. 18.8	–											
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตซ์กดออก	Ref. 18.9	✓											
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตซ์กดออก	Ref. 18.10	✓											
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตซ์กดออก	Ref. 18.11	✓											
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12	✓											
	ระบบป้องกันอัคคีภัย													
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19	✓											
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1	✓											
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2	✓											
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3	✓											
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4	✓											
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5	✓											
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร													
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20	–											
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1	–											

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทราบ

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน ⇒	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ระบบโทรศัพท์	Ref. 21	✓											
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22	✓											
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1	✓											
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิ้ล	Ref. 23	✓											
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ													
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24	–											
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1	–											
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2	–											
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3	–											
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4	–											
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5	–											
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25	–											
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1	–											
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2	–											
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3	–											
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4	–											
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26	✓											
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1	✓											
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27	✓											
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1	✓											
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28	✓											
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1	✓											
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29	✓											
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1	✓											
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30	✓											
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1	✓											
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2	✓											
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนก ตรวจสอบ	✓											

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทราบ

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ตำแหน่ง : หัวหน้าช่างประจำอาคาร

รายงานสรุปรวบรวมข้อมูล - การตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ประจำเดือน.................................. พ.ศ. ....

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	1.1 การทำงานของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
	1.2 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
2	**ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB**	✓		✓		✓		✓			
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	✓		✓		✓		✓			
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
3	**มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก**	✓		✓		✓		✓			
	ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภานใน-ภายนอก	✓		✓		✓		✓			
4	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)**	✓		✓		✓		✓			
5	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)**	✓		✓		✓		✓			
6	**หลอดไฟแส่งสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)**	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
7	**ปั๊มน้ำตัวที่1.**	✓		✓		✓		✓			
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
8	**ปั๊มน้ำตัวที่2.**	✓		✓		✓		✓			
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
9	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.**	✓		✓		✓		✓			
	9.1 การทำงานของปั๊ม	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	9.4 ถังแรงดัด	✓		✓		✓		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	9.5 อื่นๆ	–		–		–		–			
10	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.**	✓		✓		✓		✓			
	10.1 การทำงานของปั๊ม	✓		✓		✓		✓			
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	10.4 ถังแรงดัน	✓		✓		✓		✓			
	10.5 อื่นๆ	–		–		–		–			
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
11	**มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร**	✓		✓		✓		✓			
12	**มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง**	✓		✓		✓		✓			
13	**อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด**	✓		✓		✓		✓			
14	**อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง**	✓		✓		✓		✓			
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
15	**ปั๊มตะกอนย้อยกลับ**	✓		✓		✓		✓			
	15.1 การทำงานของปั๊ม	✓		✓		✓		✓			
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	✓		✓		✓		✓			
	15.3 ตู้ควบคุ้มระบบบำบัดน้ำเสีย	✓		✓		✓		✓			
	15.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
16	**ปั๊มเติมอากาศ**	✓		✓		✓		✓			
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	✓		✓		✓		✓			
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
	กล้องวงจรปิด	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
17	**ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)**	✓		✓		✓		✓			
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	–		✓		✓		✓			
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	–		✓		✓		✓			
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	–		✓		✓		✓			
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	–		✓		✓		✓			
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	–		–		–		–			
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
18	**เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)**	–		–		✓		–			
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		✓		–		✓			
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	–		–		–		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	–		✓		✓		✓			
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	–		✓		✓		✓			
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	–		✓		✓		✓			
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		–		–		–			
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		–		–		–			
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		–		–		–			
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		–		–		–			
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	–		–		✓		✓			
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	–		–		✓		✓			
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบป้องกันอัคคีภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	✓		✓		✓		✓			
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	✓		✓		✓		✓			
	19.3 ประตูหนีไฟ	✓		✓		✓		✓			
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	✓		✓		✓		✓			
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	–		–		–		✓			
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	–		–		–		✓			
	ระบบการสื่อสาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
21	ระบบโทรศัพท์	✓		✓		✓		✓			
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	✓		✓		✓		✓			
	22.1 การทำงานของ rounter	✓		✓		✓		✓			
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	✓		✓		✓		✓			
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
24	เครื่องซักผ้า	–		✓		–		✓			
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	–		✓		–		✓			
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	–		✓		–		✓			
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	–		✓		–		✓			
	24.4 ฟิลเตอร์	–		✓		–		✓			
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	–		✓		–		✓			
	24.6 อื่น ๆ	–		–		–		–			
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	–		✓		–		–			
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	–		✓		–		–			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	–		✓		–		–			
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	–		✓		–		–			
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	–		✓		–		–			
	25.5 อื่น ๆ	–		–		–		–			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
26	ประตูคีย์การ์ด	✓		✓		✓		✓			
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	✓		✓		✓		✓			
	26.2 อื่น ๆ	–		–		–		–			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
27	กล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	–		✓		✓		✓			
	27.2 อื่น ๆ	–		–		–		–			
28	ถังดับเพลิง	✓		✓		✓		✓			
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	28.2 อื่น ๆ	–		–		–		–			
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	✓		✓		✓		✓			
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	29.2 อื่น ๆ	–		–		–		–			
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	30.2 แบตเตอรี่	✓		✓		✓		✓			
	30.3 อื่น ๆ	–		–		–		–			

✍การบันทึก : หัวหน้างานเก็บรวมข้อมูลการปฏิบัติงานของช่างประจำอาคาร แล้วสรุปผลการดำเนินงาน + แนวทางการแก้ไข พัฒนางานให้เป็นไปตามแนวนโยบาย อย่างไรบ้าง

หมายเหตุ

THE PLIMPLECE/Ht. - THE PLIM PLACE HOTEL
THE PLIMPLECE/Apt. - THE PLIM PLACE APARTMENT
THE PLIMPLECE/Res. - THE PLIM RESIDENCE

ลูกลอยปั๊มน้ำเสีย
30/01/18

เปลี่ยนลูกลอยปั๊ม
น้ำชั้น4 ดาดฟ้า
31/01/18

ผู้จัดการรับทราบ
ลงชื่อ ____________________
วัน/เดือน/ปี ____________________

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted]

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร....TPP3.... ประจำเดือน : ....มกราคม.... พ.ศ....2568....

☛ อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น   เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง																																
1	**มิเตอร์หลักเข้าอาคาร**	**Ref. 1**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	**Ref. 1.1**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	**Ref. 1.2**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
2	**ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB**	**Ref. 2**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	**Ref. 2.1**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	**Ref. 2.2**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	**Ref. 2.3**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	2.4 อื่นๆ	**Ref. 2.4**	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–
3	**มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก**	**Ref. 3**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	**Ref. 3.1**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
4	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)**	**Ref. 4**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
5	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)**	**Ref. 5**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
6	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)**	**Ref. 6**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง																																
7	**ปั๊มน้ำตัวที่1.**	**Ref. 7**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	**Ref. 7.1**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	**Ref. 7.2**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	**Ref. 7.3**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	7.4 อื่นๆ	**Ref. 7.4**	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–
8	**ปั๊มน้ำตัวที่2.**	**Ref. 8**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	**Ref. 8.1**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	**Ref. 8.2**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	**Ref. 8.3**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	8.4 อื่นๆ	**Ref. 8.4**	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
9	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.**	**Ref. 9**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	9.1 การทำงานของปั๊ม	**Ref. 9.1**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	**Ref. 9.2**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	**Ref. 9.3**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	9.4 ถังแรงดัน	**Ref. 9.4**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	9.5 อื่นๆ	**Ref. 9.5**	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–
10	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.**	**Ref. 10**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	10.1 การทำงานของปั๊ม	**Ref. 10.1**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	**Ref. 10.2**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	**Ref. 10.3**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	10.4 ถังแรงดัน	**Ref. 10.4**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	10.5 อื่นๆ	**Ref. 10.5**	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก																																
11	**มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร**	**Ref. 11**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
12	**มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง**	**Ref. 12**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
13	**อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด**	**Ref. 13**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
14	**อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง**	**Ref. 14**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย																																
15	**ปั๊มตะกอนย้อยกลับ**	**Ref. 15**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	15.1 การทำงานของปั๊ม	**Ref. 15.1**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	**Ref. 15.2**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	15.3 ตู้ควบคุ้มระบบบำบัดน้ำเสีย	**Ref. 15.3**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	15.4 อื่นๆ	**Ref. 15.4**	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–
16	**ปั๊มเติมอากาศ**	**Ref. 16**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	**Ref. 16.1**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	**Ref. 16.2**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	**Ref. 16.3**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	16.4 อื่นๆ	**Ref. 16.4**	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–
	บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	**หัวหน้าแผนก ตรวจสอบ**	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ....TTP3....

		ประจำเดือน ⇒	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	➜อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น												
	กล้องวงจรปิด													
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17	✓											
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1	✓											
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2	✓											
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3	✓											
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4	✓											
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5	✓											
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL													
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18	✓											
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1	✓											
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2	✓											
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3	✓											
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4	✓											
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5	✓											
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6	–											
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7	–											
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8	–											
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9	✓											
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10	✓											
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11	✓											
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12	✓											
	ระบบป้องกันอัคคีภัย													
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19	✓											
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1	✓											
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2	✓											
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3	✓											
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4	✓											
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5	✓											
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร													
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20	✓											
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1	✓											

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (X) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽	หน. แผนกรับทราบ

		ประจำเดือน ⇒	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ระบบการสื่อสาร													
21	ระบบโทรศัพท์	Ref. 21	✓											
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22	✓											
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1	✓											
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	Ref. 23	✓											
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ													
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24	✓											
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1	✓											
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2	✓											
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3	✓											
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4	✓											
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5	✓											
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25	–											
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1	–											
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2	–											
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3	–											
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4	–											
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26	✓											
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1	✓											
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27	✓											
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1	✓											
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28	✓											
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1	✓											
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29	✓											
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1	✓											
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30	✓											
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1	✓											
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2	✓											
	บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽	หัวหน้าแผนกตรวจสอบ	✓											

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (X) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽	หน. แผนกรับทราบ

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted]) รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร....TPP1............ ประจำเดือน : ..กุมภาพันธ์........... พ.ศ.......2568...............

☛อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง																																
1	**มิเตอร์หลักเข้าอาคาร**	Ref. 1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
2	**ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB**	Ref. 2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—			
3	**มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก**	Ref. 3		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภานใน-ภายนอก	Ref. 3.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
4	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)**	Ref. 4		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
5	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)**	Ref. 5		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
6	**หลอดไฟแส่งสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)**	Ref. 6		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง																																
7	**ปั๊มน้ำตัวที่1.**	Ref. 7		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—			
8	**ปั๊มน้ำตัวที่2.**	Ref. 8		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
9	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.**	Ref. 9		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1		✓	✓	✓	✓		✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2		✓	✓	✓	✓		✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3		✓	✓	✓	✓		✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	9.4 ถังแรงดัด	Ref. 9.4		✓	✓	✓	✓		✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—			
10	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.**	Ref. 10		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—			
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก																																
11	**มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร**	Ref. 11		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
12	**มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง**	Ref. 12		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
13	**อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด**	Ref. 13		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
14	**อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง**	Ref. 14		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย																																
15	**ปั๊มตะกอนย้อยกลับ**	Ref. 15		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	15.3 ตู้ควบคุ้มระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—			
16	**ปั๊มเติมอากาศ**	Ref. 16		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—			
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP1

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

☞อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

		ประจำเดือน ⇒	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง													
	กล้องวงจรปิด													
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17		/										
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1		/										
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2		/										
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3		/										
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4		/										
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5		—										
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL													
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18		—										
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1		/										
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2		—										
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3		—										
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4		/										
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5		/										
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6		—										
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7		—										
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8		—										
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9		—										
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10		—										
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11		—										
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12		/										
	ระบบป้องกันอัคคีภัย													
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19		/										
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1		/										
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2		/										
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3		/										
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4		/										
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5		/										
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร													
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20		—										
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1		—										

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทราบ

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

		ประจำเดือน ⇒	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ระบบการสื่อสาร													
21	ระบบโทรศัพท์	Ref. 21		/										
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22		/										
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1		/										
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	Ref. 23		/										
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ													
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24		/										
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1		/										
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2		/										
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3		/										
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4		/										
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5		/										
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25		/										
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1		/										
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2		/										
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3		/										
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4		/										
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26		/										
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1		/										
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27		/										
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1		/										
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28		/										
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1		/										
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29		/										
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1		/										
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30		/										
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1		/										
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2		/										
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ		✓										

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทราบ

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร......TPP2...... ประจำเดือน : ......ก.พ.......... พ.ศ.....2568.....

☛อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง																																
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	Ref. 1	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–				
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	Ref. 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	Ref. 3	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–				
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)	Ref. 4	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	Ref. 5	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)	Ref. 6	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง																																
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.	Ref. 7	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–				
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.	Ref. 8	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–				
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	Ref. 9	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	9.4 ถังแรงดัน	Ref. 9.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				

			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	Ref. 10	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–				
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓																									
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก																																
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	Ref. 11	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	Ref. 12	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	Ref. 13	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	Ref. 14	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย																																
15	ปั๊มตะกอนย้อนกลับ	Ref. 15	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–				
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
16	ปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–				
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓				

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted]

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ....TPP2....

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

➘อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	ประจำเดือน ⇒	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	กล้องวงจรปิด													
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17		✓										
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1		✓										
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2		✓										
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3		✓										
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4		✓										
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5		–										
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL.													
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18		✓										
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1		–										
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2		–										
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3		✓										
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4		✓										
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5		✓										
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6		–										
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7		–										
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8		–										
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9		–										
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10		✓										
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11		✓										
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12		✓										
	ระบบป้องกันอัคคีภัย													
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19		✓										
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1		✓										
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2		✓										
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3		✓										
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4		✓										
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5		✓										
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร													
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20		–										
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1		–										

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼

หน. แผนกรับทราบ

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน ⇒	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ระบบโทรศัพท์	Ref. 21		✓										
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22		✓										
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1		✓										
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	Ref. 23		✓										
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ													
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24		–										
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1		–										
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2		–										
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3		–										
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4		–										
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5		–										
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25		–										
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1		–										
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2		–										
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3		–										
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4		–										
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26		✓										
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1		✓										
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27		✓										
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1		✓										
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28		✓										
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1		✓										
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29		✓										
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1		✓										
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30		✓										
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1		✓										
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2		✓										
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ		✓										

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼

หน. แผนกรับทราบ

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP3 ประจำเดือน : กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

☛ อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง																																
1	**มิเตอร์หลักเข้าอาคาร**	**Ref. 1**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	**Ref. 1.1**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	**Ref. 1.2**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
2	**ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB**	**Ref. 2**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	**Ref. 2.1**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	**Ref. 2.2**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	**Ref. 2.3**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	2.4 อื่นๆ	**Ref. 2.4**	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—			
3	**มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก**	**Ref. 3**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	**Ref. 3.1**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
4	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)**	**Ref. 4**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
5	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)**	**Ref. 5**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
6	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)**	**Ref. 6**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง																																
7	**ปั๊มน้ำตัวที่1.**	**Ref. 7**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	**Ref. 7.1**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	**Ref. 7.2**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	**Ref. 7.3**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	7.4 อื่นๆ	**Ref. 7.4**	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—			
8	**ปั๊มน้ำตัวที่2.**	**Ref. 8**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	**Ref. 8.1**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	**Ref. 8.2**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	**Ref. 8.3**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	8.4 อื่นๆ	**Ref. 8.4**	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	**Ref. 9**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	9.1 การทำงานของปั๊ม	**Ref. 9.1**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	**Ref. 9.2**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	**Ref. 9.3**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	9.4 ถังแรงดัน	**Ref. 9.4**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	9.5 อื่นๆ	**Ref. 9.5**	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—			
10	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.**	**Ref. 10**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	10.1 การทำงานของปั๊ม	**Ref. 10.1**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	**Ref. 10.2**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	**Ref. 10.3**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	10.4 ถังแรงดัน	**Ref. 10.4**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	10.5 อื่นๆ	**Ref. 10.5**	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—			
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก																																
11	**มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร**	**Ref. 11**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
12	**มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง**	**Ref. 12**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
13	**อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด**	**Ref. 13**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
14	**อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง**	**Ref. 14**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย																																
15	**ปั๊มตะกอนย้อนกลับ**	**Ref. 15**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	15.1 การทำงานของปั๊ม	**Ref. 15.1**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	**Ref. 15.2**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	**Ref. 15.3**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	15.4 อื่นๆ	**Ref. 15.4**	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—			
16	**ปั๊มเติมอากาศ**	**Ref. 16**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	**Ref. 16.1**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	**Ref. 16.2**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	**Ref. 16.3**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			
	16.4 อื่นๆ	**Ref. 16.4**	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—			
	บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	**หัวหน้าแผนก ตรวจสอบ**	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓			

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TOP3

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	ประจำเดือน ⇒	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		☛อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น												
	กล้องวงจรปิด													
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17		✓										
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1		✓										
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2		✓										
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3		✓										
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4		✓										
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5		–										
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL													
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18		✓										
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1		✓										
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2		✓										
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3		✓										
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4		✓										
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5		✓										
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6		–										
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7		–										
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8		–										
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9		–										
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10		✓										
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11		✓										
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12		✓										
	ระบบป้องกันอัคคีภัย													
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19		✓										
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1		✓										
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2		✓										
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3		✓										
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4		✓										
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5		✓										
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร													
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20		✓										
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1		✓										

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทราบ

	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน ⇒	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ระบบโทรศัพท์	Ref. 21		✓										
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22		✓										
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1		✓										
23	สัญญาณโทรศัพน์, เคเบิล	Ref. 23		✓										
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ													
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24		✓										
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1		✓										
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2		✓										
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3		✓										
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4		✓										
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5		✓										
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25		–										
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1		–										
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2		–										
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3		–										
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4		–										
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26		✓										
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1		✓										
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27		✓										
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1		✓										
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28		✓										
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1		✓										
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29		✓										
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1		✓										
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30		✓										
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1		✓										
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2		✓										
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนก ตรวจสอบ		✓										

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทราบ

หัวหน้าแผนกรับทราบ

ตำแหน่ง : หัวหน้าช่างประจำอาคาร [redacted]

รายงานสรุปรวบรวมข้อมูล - การตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ประจำเดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	**มิเตอร์หลักเข้าอาคาร**	✓		✓		✓		✓			
	1.1 การทำงานของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
	1.2 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
2	**ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB**	✓		✓		✓		✓			
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	✓		✓		✓		✓			
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
3	**มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก**	✓		✓		✓		✓			
	ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภานใน-ภายนอก	✓		✓		✓		✓			
4	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)**	✓		✓		✓		✓			
5	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)**	✓		✓		✓		✓			
6	**หลอดไฟแส่งสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)**	–		–		✓		✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
7	**ปั๊มน้ำตัวที่1.**	✓		✓		✓		✓			
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
8	**ปั๊มน้ำตัวที่2.**	✓		✓		✓		✓			
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
9	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.**	✓		✓		✓		✓			
	9.1 การทำงานของปั๊ม	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	9.4 ถังแรงดัด	✓		✓		✓		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	9.5 อื่นๆ	–		–		–		–			
10	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.**	✓		✓		✓		✓			
	10.1 การทำงานของปั๊ม	✓		✓		✓		✓			
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	10.4 ถังแรงดัน	✓		✓		✓		✓			
	10.5 อื่นๆ	–		–		–		–			
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
11	**มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร**	✓		✓		✓		✓			
12	**มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง**	✓		✓		✓		✓			
13	**อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด**	✓		✓		✓		✓			
14	**อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง**	✓		✓		✓		✓			
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
15	**ปั๊มตะกอนย้อยกลับ**	–		✓		✓		✓			
	15.1 การทำงานของปั๊ม	–		✓		✓		✓			
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	–		✓		✓		✓			
	15.3 ตู้ควบคุ้มระบบบำบัดน้ำเสีย	–		✓		✓		✓			
	15.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
16	**ปั๊มเติมอากาศ**	✓		✓		✓		✓			
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	✓		✓		✓		✓			
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
	กล้องวงจรปิด	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
17	**ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)**	✓		✓		✓		✓			
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	✓		✓		✓		✓			
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	✓		✓		✓		✓			
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	✓		✓		✓		✓			
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	–		–		–		–			
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
18	**เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)**	–		–		–					
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		✓		–		✓			
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	–		–		–		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	-		-		✓		✓			
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	-		✓		✓		✓			
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	-		✓		✓		✓			
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		-		-		-			
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		-		-		-			
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		-		-		-			
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		-		-		-			
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	-		-		✓		✓			
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	-		-		✓		✓			
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบป้องกันอัคคีภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิคอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	✓		✓		✓		✓			
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	✓		✓		✓		✓			
	19.3 ประตูหนีไฟ	✓		✓		✓		✓			
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	✓		✓		✓		✓			
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	-		-		-		✓			
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	-		-		-		✓			
	ระบบการสื่อสาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
21	ระบบโทรศัพท์	✓		✓		✓		✓			
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	✓		✓		✓		✓			
	22.1 การทำงานของ rounter	✓		✓		✓		✓			
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิ้ล	-		✓		✓		✓			
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
24	เครื่องซักผ้า	-		✓		-		✓			
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	-		✓		-		✓			
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	-		✓		-		✓			
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	-		✓		-		✓			
	24.4 ฟิลเตอร์	-		✓		-		✓			
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	-		✓		-		✓			
	24.6 อื่น ๆ	-		-		-		-			
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	-		✓		-		-			
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	-		✓		-		-			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	-		✓		-		-			
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	-		✓		-		-			
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	-		✓		-		-			
	25.5 อื่น ๆ	-		✓		-		-			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
26	ประตูคีย์การ์ด	✓		✓		✓		✓			
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	✓		✓		✓		✓			
	26.2 อื่น ๆ	-		-		-		-			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
27	กล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	27.2 อื่น ๆ	-		-		-		-			
28	ถังดับเพลิง	✓		✓		✓		✓			
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	28.2 อื่น ๆ	✓		✓		✓		✓			
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	✓		✓		✓		✓			
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	29.2 อื่น ๆ	-		-		-		-			
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	30.2 แบตเตอรี่	✓		✓		✓		✓			
	30.3 อื่น ๆ	-		-		-		-			

๛การบันทึก : หัวหน้างานต้องรวมข้อมูลการปฏิบัติงานของช่างประจำอาคาร แล้วสรุปผลการดำเนินงาน + แนวทางการแก้ไข พัฒนางานให้เป็นไปตามแนวนโยบาย อย่างไรบ้าง

หมายเหตุ

THE PLIMPLECE/Ht. - THE PLIM PLACE HOTEL
THE PLIMPLECE/Apt. - THE PLIM PLACE APARTMENT
THE PLIMPLECE/Res. - THE PLIM RESIDENCE

ผู้จัดการรับทราบ

ลงชื่อ ____________________

วัน/เดือน/ปี ____________________

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ ประสูตร ค้ำเลิศ)

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP 1 ประจำเดือน : มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

☛อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง																																
1	**มิเตอร์หลักเข้าอาคาร**	Ref. 1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
2	**ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB**	Ref. 2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–
3	**มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก**	Ref. 3		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
4	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)**	Ref. 4		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
5	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)**	Ref. 5		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
6	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)**	Ref. 6		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง																																
7	**ปั๊มน้ำตัวที่1.**	Ref. 7		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–
8	**ปั๊มน้ำตัวที่2.**	Ref. 8		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
9	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.**	Ref. 9		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	9.4 ถังแรงดัน	Ref. 9.4		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–
10	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.**	Ref. 10		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–
	ระบบประปาหัวอาคารและห้องพัก																																
11	**มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร**	Ref. 11		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
12	**มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง**	Ref. 12		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
13	**อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด**	Ref. 13		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
14	**อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง**	Ref. 14		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย																																
15	**ปั๊มตะกอนย้อยกลับ**	Ref. 15		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	15.3 ตู้ควบคุ้มระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–
16	**ปั๊มเติมอากาศ**	Ref. 16		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–
	บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หัวหน้าแผนก ตรวจสอบ		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ....TPP1....

☜อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	ประจำเดือน ⇨	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	กล้องวงจรปิด													
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17			✓									
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1			✓									
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2			✓									
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3			✓									
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4			✓									
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5			–									
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL													
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18			✓									
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1			✓									
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2			–									
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3			✓									
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4			✓									
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5			✓									
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6			–									
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7			–									
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8			–									
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9			–									
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10			–									
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11			–									
	18.12 ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12			✓									
	ระบบป้องกันอัคคีภัย													
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19			✓									
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1			✓									
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2			✓									
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3			✓									
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4			✓									
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5			✓									
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร													
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20			–									
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1			–									

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓)   ทำสัญลักษณ์ (×)   กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽

หน. แผนกรับทราบ

	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน ⇨	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ระบบโทรศัพท์	Ref. 21			✓									
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22			✓									
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1			✓									
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิ้ล	Ref. 23			✓									
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ													
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24			✓									
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1			✓									
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2			✓									
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3			✓									
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4			✓									
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5			✓									
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25			✓									
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1			✓									
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2			✓									
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3			✓									
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4			✓									
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26			✓									
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1			✓									
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27			✓									
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1			✓									
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28			✓									
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1			✓									
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29			✓									
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1			✓									
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30			✓									
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1			✓									
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2			✓									
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ			✓									

[redacted]

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓)   ทำสัญลักษณ์ (×)   กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽

หน. แผนกรับทราบ

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted]

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP2 ประจำเดือน : สิงหาคม พ.ศ. 2568

☛อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (~) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง																																
1	**มิเตอร์หลักเข้าอาคาร**	Ref. 1	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	**ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB**	Ref. 2	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	**มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก**	Ref. 3	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)**	Ref. 4	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)**	Ref. 5	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)**	Ref. 6	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง																																
7	**ปั๊มน้ำตัวที่1.**	Ref. 7	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	**ปั๊มน้ำตัวที่2.**	Ref. 8	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	✓
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
9	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.**	Ref. 9	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	9.4 ถังแรงดัน	Ref. 9.4	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.**	Ref. 10	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก																																
11	**มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร**	Ref. 11	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	**มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง**	Ref. 12	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	**อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด**	Ref. 13	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	**อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง**	Ref. 14	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย																																
15	**ปั๊มตะกอนย้อนกลับ**	Ref. 15	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4	-	-	-	-		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	**ปั๊มเติมอากาศ**	Ref. 16	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4	-	-	-	-		-	-		-	-	-	-	-		-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-			-	-	-
	บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หัวหน้าแผนก ตรวจสอบ	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted]

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ....TPP2....

☛อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	ประจำเดือน ⇨	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	กล้องวงจรปิด													
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17			✓									
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1			✓									
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2			✓									
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3			✓									
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4			✓									
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5			–									
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL.													
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18			✓									
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1			–									
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2			–									
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3			✓									
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4			✓									
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5			✓									
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6			–									
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7			–									
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8			–									
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9			–									
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10			✓									
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11			✓									
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12			✓									
	ระบบป้องกันอัคคีภัย													
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิคอาคาร	Ref. 19			✓									
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1			✓									
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2			✓									
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3			✓									
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4			✓									
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5			✓									
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร													
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20			–									
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1			–									

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼

หน. แผนกรับทราบ

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน ⇨	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ระบบโทรศัพท์	Ref. 21			✓									
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22			✓									
	22.1 การทำงานของ router	Ref. 22.1			✓									
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิ้ล	Ref. 23			✓									
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ													
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24			–									
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1			–									
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2			–									
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3			–									
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4			–									
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5			–									
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25			–									
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1			–									
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2			–									
	25.3 อัตราการ ไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3			–									
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4			–									
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26			✓									
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1			✓									
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27			✓									
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1			✓									
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28			✓									
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1			✓									
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29			✓									
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1			✓									
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30			✓									
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1			✓									
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2			✓									
บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ			✓ [redacted]									

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼

หน. แผนกรับทราบ.

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TP3 ประจำเดือน : สิงหาคม พ.ศ. 2568

☛ อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง																																
1	**มิเตอร์หลักเข้าอาคาร**	Ref. 1	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
2	**ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB**	Ref. 2	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4	-		-	-	-		-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-
3	**มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก**	Ref. 3	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
4	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)**	Ref. 4	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
5	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)**	Ref. 5	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
6	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)**	Ref. 6	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง																																
7	**ปั๊มน้ำตัวที่1.**	Ref. 7	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4	-		-	-	-		-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-
8	**ปั๊มน้ำตัวที่2.**	Ref. 8	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4	-		-	-	-		-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
9	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.**	Ref. 9	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	9.4 ถังแรงดัน	Ref. 9.4	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5	-		-	-	-		-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-
10	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.**	Ref. 10	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5	-		-	-	-		-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก																																
11	**มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร**	Ref. 11	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
12	**มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง**	Ref. 12	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
13	**อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด**	Ref. 13	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
14	**อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง**	Ref. 14	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย																																
15	**ปั๊มตะกอนย้อนกลับ**	Ref. 15	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4	-		-	-	-		-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-
16	**ปั๊มเติมอากาศ**	Ref. 16	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4	-		-	-	-		-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนก ตรวจสอบ	√		√	√	√		√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ....TPP3....................

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	ประจำเดือน ➩	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽	หน. แผนกรับทราบ
		☞อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น														
	กล้องวงจรปิด															
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17			✓											
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1			✓											
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2			✓											
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3			✓											
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4			✓											
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5			-											
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL															
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18			✓											
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1			✓											
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2			✓											
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3			✓											
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4			✓											
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5			✓											
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6			-											
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7			-											
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8			-											
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9			✓											
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10			✓											
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11			✓											
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12			✓											
	ระบบป้องกันอัคคีภัย															
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19			✓											
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1			✓											
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2			✓											
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3			✓											
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4			✓											
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5			✓											
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร															
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20			✓											
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1			✓											

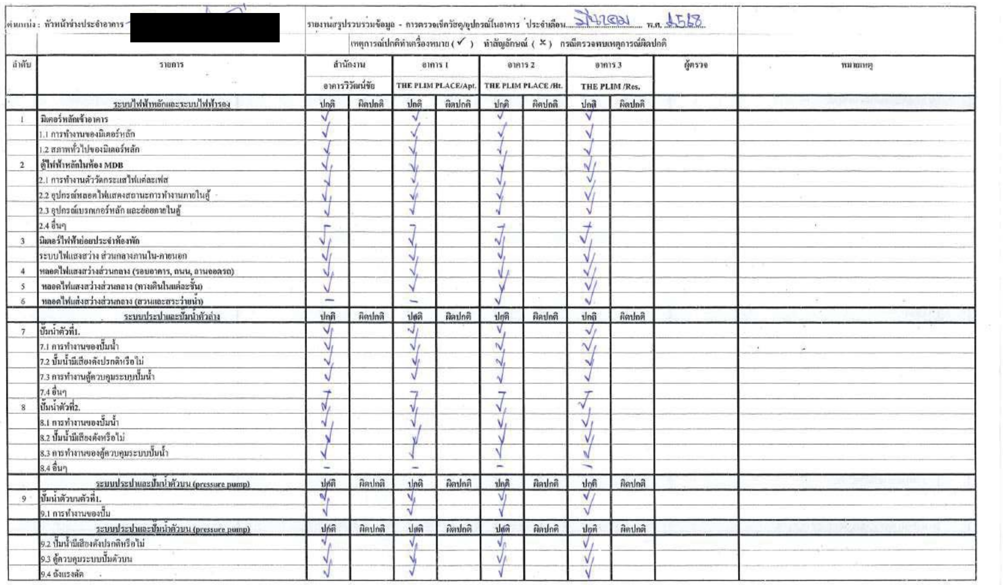
เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน ➩	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽	หน. แผนกรับทราบ
21	ระบบโทรศัพท์	Ref. 21			✓											
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22			✓											
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1			✓											
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	Ref. 23			✓											
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ															
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24			✓											
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1			✓											
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2			✓											
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3			✓											
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4			✓											
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5			✓											
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25			-											
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1			-											
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2			-											
	25.3 อัตราการ ไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3			-											
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4			-											
	ระบบรักษาความปลอดภัย															
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26			✓											
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1			✓											
	ระบบรักษาความปลอดภัย															
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27			✓											
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1			✓											
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28			✓											
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1			✓											
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29			✓											
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1			✓											
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30			✓											
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1			✓											
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2			✓											
บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ			✓											

[redacted]

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

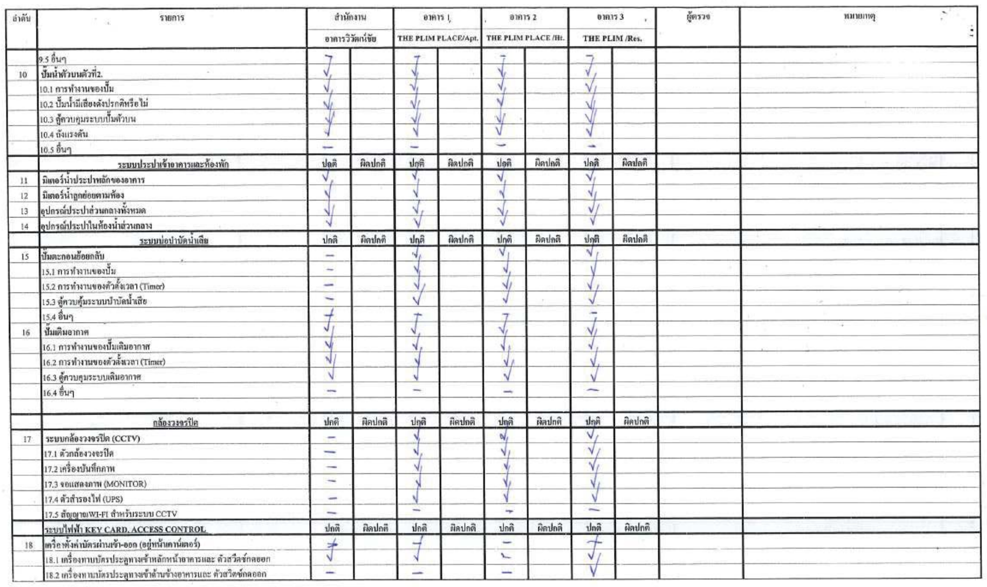


ตำแหน่ง : หัวหน้าช่างประจำอาคาร [redacted]

รายงานสรุปรวบรวมข้อมูล - การตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ประจำเดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✗) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	**มิเตอร์หลักเข้าอาคาร**	✓		✓		✓		✓			
	1.1 การทำงานของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
	1.2 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
2	**ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB**	✓		✓		✓		✓			
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	✓		✓		✓		✓			
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
3	**มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก**	✓		✓		✓		✓			
	ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	✓		✓		✓		✓			
4	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)**	✓		✓		✓		✓			
5	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)**	✓		✓		✓		✓			
6	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)**	–		–		✓		✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
7	**ปั๊มน้ำตัวที่1.**	✓		✓		✓		✓			
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
8	**ปั๊มน้ำตัวที่2.**	✓		✓		✓		✓			
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
9	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.**	✓		✓		✓		✓			
	9.1 การทำงานของปั๊ม	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	9.4 ถังแรงดัน	✓		✓		✓		✓			



ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	9.5 อื่นๆ	–		–		–		–			
10	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.**	✓		✓		✓		✓			
	10.1 การทำงานของปั๊ม	✓		✓		✓		✓			
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	10.4 ถังแรงดัน	✓		✓		✓		✓			
	10.5 อื่นๆ	–		–		–		–			
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
11	**มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร**	✓		✓		✓		✓			
12	**มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง**	✓		✓		✓		✓			
13	**อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด**	✓		✓		✓		✓			
14	**อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง**	✓		✓		✓		✓			
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
15	**ปั๊มตะกอนย้อยกลับ**	–		✓		✓		✓			
	15.1 การทำงานของปั๊ม	–		✓		✓		✓			
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	–		✓		✓		✓			
	15.3 ตู้ควบคุ้มระบบบำบัดน้ำเสีย	–		✓		✓		✓			
	15.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
16	**ปั๊มเติมอากาศ**	✓		✓		✓		✓			
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	✓		✓		✓		✓			
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
	กล้องวงจรปิด	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
17	**ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)**	–		✓		✓		✓			
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	–		✓		✓		✓			
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	–		✓		✓		✓			
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	–		✓		✓		✓			
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	–		✓		✓		✓			
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	–		–		–		–			
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
18	**เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)**	–		–		–		–			
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		✓		–		✓			
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	–		–		–		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน อาคารวิวัฒน์ชัย		อาคาร 1 THE PLIM PLACE/Apt.		อาคาร 2 THE PLIM PLACE /Ht.		อาคาร 3 THE PLIM /Res.		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	−		−		✓		✓			
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	−		✓		✓		✓			
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	−		✓		✓		✓			
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		−		−		−			
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		−		−		−			
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		−		−		−			
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		−		−		−			
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	−		−		✓		✓			
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	−		−		✓		✓			
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบป้องกันอัคคีภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	✓		✓		✓		✓			
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	✓		✓		✓		✓			
	19.3 ประตูหนีไฟ	✓		✓		✓		✓			
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	✓		✓		✓		✓			
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	−		−		−		✓			
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	−		−		−		✓			
	ระบบการสื่อสาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
21	ระบบโทรศัพท์	✓		✓		✓		✓			
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	✓		✓		✓		✓			
	22.1 การทำงานของ rounter	✓		✓		✓		✓			
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	✓		✓		✓		✓			
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
24	เครื่องซักผ้า	−		✓		−		✓			
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	−		✓		−		✓			
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	−		✓		−		✓			
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	−		✓		−		✓			
	24.4 ฟิลเตอร์	−		✓		−		✓			
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	−		✓		−		✓			
	24.6 อื่น ๆ	−		−		−		−			
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	−		✓		−		−			
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	−		✓		−		−			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน อาคารวิวัฒน์ชัย		อาคาร 1, THE PLIM PLACE/Apt.		อาคาร 2 THE PLIM PLACE /Ht.		อาคาร 3 THE PLIM /Res.		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	−		✓		−		−			
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	−		✓		−		−			
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	−		✓		−		−			
	25.5 อื่น ๆ	−		−		−		−			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
26	ประตูคีย์การ์ด	✓		✓		✓		✓			
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	✓		✓		✓		✓			
	26.2 อื่น ๆ	−		−		−		−			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
27	กล้องวงจรปิด	−		✓		✓		✓			
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	−		✓		✓		✓			
	27.2 อื่น ๆ	−		−		−		−			
28	ถังดับเพลิง	✓		✓		✓		✓			
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	28.2 อื่น ๆ	−		−		−		−			
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	✓		✓		✓		✓			
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	29.2 อื่น ๆ	−		−		−		−			
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	30.2 แบตเตอรี่	✓		✓		✓		✓			
	30.3 อื่น ๆ	−		−		−		−			

✍การบันทึก : หัวหน้างานเก็บรวมข้อมูลการปฏิบัติงานของช่างประจำอาคาร แล้วสรุปผลการดำเนินงาน + แนวทางการแก้ไข พัฒนางานให้เป็นไปตามแนวนโยบาย อย่างไรบ้าง

หมายเหตุ

THE PLIMPLECE/Ht. - THE PLIM PLACE HOTEL

THE PLIMPLECE/Apt. - THE PLIM PLACE APARTMENT

THE PLIMPLECE/Res. - THE PLIM RESIDENCE

ผู้จัดการรับทราบ

ลงชื่อ ____________________

วัน/เดือน/ปี ____________________

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP1 ประจำเดือน : เมษายน พ.ศ. 2568

☛อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✗) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง																																
1	**มิเตอร์หลักเข้าอาคาร**	Ref. 1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
2	**ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB**	Ref. 2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–		
3	**มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก**	Ref. 3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
4	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)**	Ref. 4	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
5	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)**	Ref. 5	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
6	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)**	Ref. 6	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–		
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง																																
7	**ปั๊มน้ำตัวที่1.**	Ref. 7	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–		
8	**ปั๊มน้ำตัวที่2.**	Ref. 8	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–		
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
9	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.**	Ref. 9	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	9.4 ถังแรงดัด	Ref. 9.4	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		

			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–		
10	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.**	Ref. 10	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–		
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก																																
11	**มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร**	Ref. 11	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
12	**มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง**	Ref. 12	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
13	**อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด**	Ref. 13	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
14	**อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง**	Ref. 14	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย																																
15	**ปั๊มตะกอนย้อยกลับ**	Ref. 15	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	15.3 ตู้ควบคุ้มระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–		
16	**ปั๊มเติมอากาศ**	Ref. 16	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–		
	บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หัวหน้าแผนก ตรวจสอบ	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ......TPP1......

☞อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	ประจำเดือน ⇒	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	กล้องวงจรปิด													
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17				✓								
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1				✓								
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2				✓								
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3				✓								
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4				✓								
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5				–								
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL													
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18				✓								
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1				✓								
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2				–								
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3				✓								
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4				✓								
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5				✓								
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6				–								
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7				–								
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8				–								
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9				–								
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10				–								
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11				✓								
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12				✓								
	ระบบป้องกันอัคคีภัย													
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิคอาคาร	Ref. 19				✓								
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1				✓								
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2				✓								
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3				✓								
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4				✓								
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5				✓								
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร													
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20				–								
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1				–								

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทราบ

	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน ⇒	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ระบบโทรศัพท์	Ref. 21				✓								
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22				✓								
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1				✓								
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	Ref. 23				✓								
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ					✓								
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24				✓								
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1				✓								
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2				✓								
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3				✓								
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4				✓								
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5				✓								
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25				✓								
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1				✓								
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2				✓								
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3				✓								
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4				✓								
	ระบบรักษาความปลอดภัย					✓								
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26				✓								
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1				✓								
	ระบบรักษาความปลอดภัย					✓								
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27				✓								
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1				✓								
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28				✓								
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1				✓								
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29				✓								
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1				✓								
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30				✓								
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1				✓								
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2				✓								
บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ				✓								

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทราบ

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP2 ประจำเดือน : เมษายน พ.ศ. 2568

☛อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น　เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓)　ทำสัญลักษณ์ (✕) เมื่อตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง																																
1	**มิเตอร์หลักเข้าอาคาร**	Ref. 1	–		–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–	
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	**ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB**	Ref. 2	–		–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–	
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4	–		–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–	
3	**มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก**	Ref. 3	–		–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–	
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)**	Ref. 4	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)**	Ref. 5	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)**	Ref. 6	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง																																
7	**ปั๊มน้ำตัวที่1.**	Ref. 7	–		–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–	
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4	–		–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–	
8	**ปั๊มน้ำตัวที่2.**	Ref. 8	–		–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–	
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4	–		–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–	
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
9	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.**	Ref. 9	–		–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–	
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	9.4 ถังแรงดัน	Ref. 9.4	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5	–		–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–	
10	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.**	Ref. 10	–		–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–	
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	–	–		–	–	–	–	–	–	✓	
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5	–		–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–	
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก																																
11	**มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร**	Ref. 11	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12	**มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง**	Ref. 12	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
13	**อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด**	Ref. 13	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
14	**อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง**	Ref. 14	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย																																
15	**ปั๊มตะกอนย้อยกลับ**	Ref. 15	–		–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–	
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4	–		–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–	
16	**ปั๊มเติมอากาศ**	Ref. 16	–		–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	–	✓	✓	–		–	–	–	–		–	–	✓	✓	✓	✓	✓	
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	–	–	
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4	–		–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–	
	บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หัวหน้าแผนกตรวจสอบ	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted]

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ......TPP2......

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

☞อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	ประจำเดือน ⇨	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทราบ
	กล้องวงจรปิด															
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17				✓										
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1				✓										
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2				✓										
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3				✓										
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4				✓										
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5				–										
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL															
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18				✓										
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1				–										
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2				✓										
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3				✓										
	18.4 เครื่องทาบบัตร ในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4				✓										
	18.5 เครื่องทาบบัตร ในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5				✓										
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6				–										
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7				–										
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8				–										
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9				✓										
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10				✓										
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11				✓										
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12				✓										
	ระบบป้องกันอัคคีภัย															
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิคอาคาร	Ref. 19				✓										
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1				✓										
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2				✓										
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3				✓										
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4				✓										
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5				✓										
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร															
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20				–										
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1				–										

	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน ⇨	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทราบ
21	ระบบโทรศัพท์	Ref. 21				✓										
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22				✓										
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1				✓										
23	สัญญาณโทรศัพท์, เคเบิ้ล	Ref. 23				✓										
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ															
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24				–										
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1				–										
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2				–										
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3				–										
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4				–										
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5				–										
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25				–										
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1				–										
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2				–										
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3				–										
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4				–										
	ระบบรักษาความปลอดภัย															
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26				✓										
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1				✓										
	ระบบรักษาความปลอดภัย															
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27				✓										
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1				✓										
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28				✓										
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1				✓										
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29				✓										
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1				✓										
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30				✓										
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1				✓										
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2				✓										
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนก ตรวจสอบ				✓										

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP3 ประจำเดือน : เมษายน พ.ศ. 2568

☛ อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง																																
1	**มิเตอร์หลักเข้าอาคาร**	Ref. 1	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
2	**ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB**	Ref. 2	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-					-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	
3	**มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก**	Ref. 3	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
4	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)**	Ref. 4	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
5	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)**	Ref. 5	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
6	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)**	Ref. 6	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง																																
7	**ปั๊มน้ำตัวที่1.**	Ref. 7	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-					-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	
8	**ปั๊มน้ำตัวที่2.**	Ref. 8	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-					-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
9	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.**	Ref. 9	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	9.4 ถังแรงดัน	Ref. 9.4	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-					-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	
10	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.**	Ref. 10	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-					-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก																																
11	**มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร**	Ref. 11	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
12	**มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง**	Ref. 12	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
13	**อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด**	Ref. 13	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
14	**อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง**	Ref. 14	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย																																
15	**ปั๊มตะกอนย้อยกลับ**	Ref. 15	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-					-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	
16	**ปั๊มเติมอากาศ**	Ref. 16	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-					-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ ______________________)

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ....

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

☞อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	ประจำเดือน ⇨	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	กล้องวงจรปิด													
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17				✓								
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1				✓								
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2				✓								
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3				✓								
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4				✓								
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5				-								
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL													
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18				✓								
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1				✓								
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2				✓								
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3				✓								
	18.4 เครื่องทาบบัตร ในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4				✓								
	18.5 เครื่องทาบบัตร ในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5				✓								
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6				-								
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7				-								
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8				-								
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9				✓								
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10				✓								
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11				✓								
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12				✓								
	ระบบป้องกันอัคคีภัย													
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19				✓								
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1				✓								
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2				✓								
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3				✓								
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4				✓								
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5				✓								
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร													
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20				✓								
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1				✓								

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทราบ

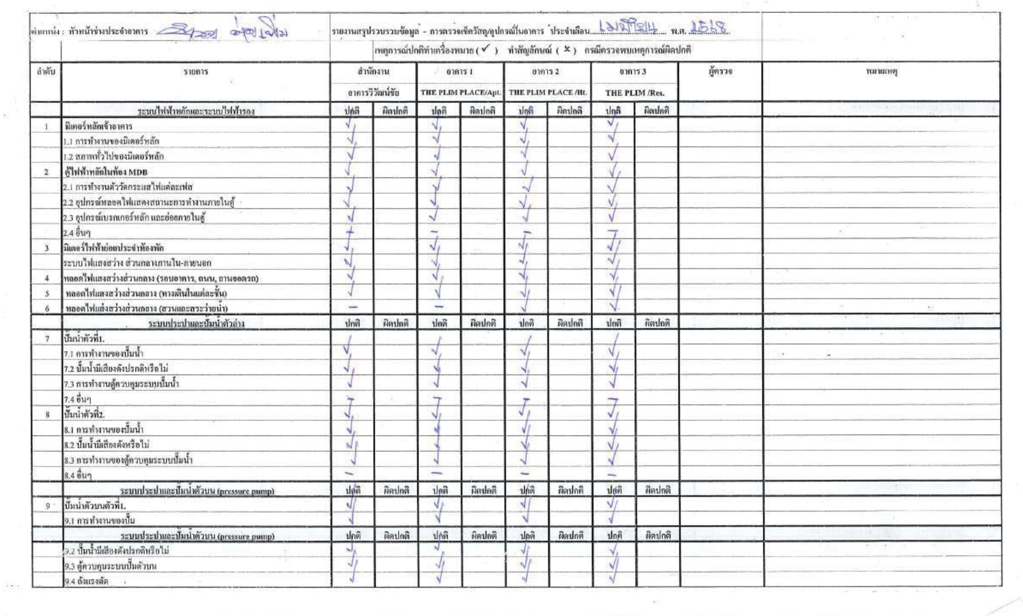
เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน ⇨	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ระบบโทรศัพท์	Ref. 21				✓								
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22				✓								
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1				✓								
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	Ref. 23				✓								
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ													
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24				✓								
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1				✓								
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2				✓								
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3				✓								
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4				✓								
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5				✓								
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25				-								
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1				-								
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2				-								
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3				-								
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4				-								
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26				✓								
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1				✓								
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27				✓								
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1				✓								
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28				✓								
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1				✓								
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29				✓								
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1				✓								
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30				✓								
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1				✓								
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2				✓								
	บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หัวหน้าแผนกตรวจสอบ				✓								

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทราบ

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

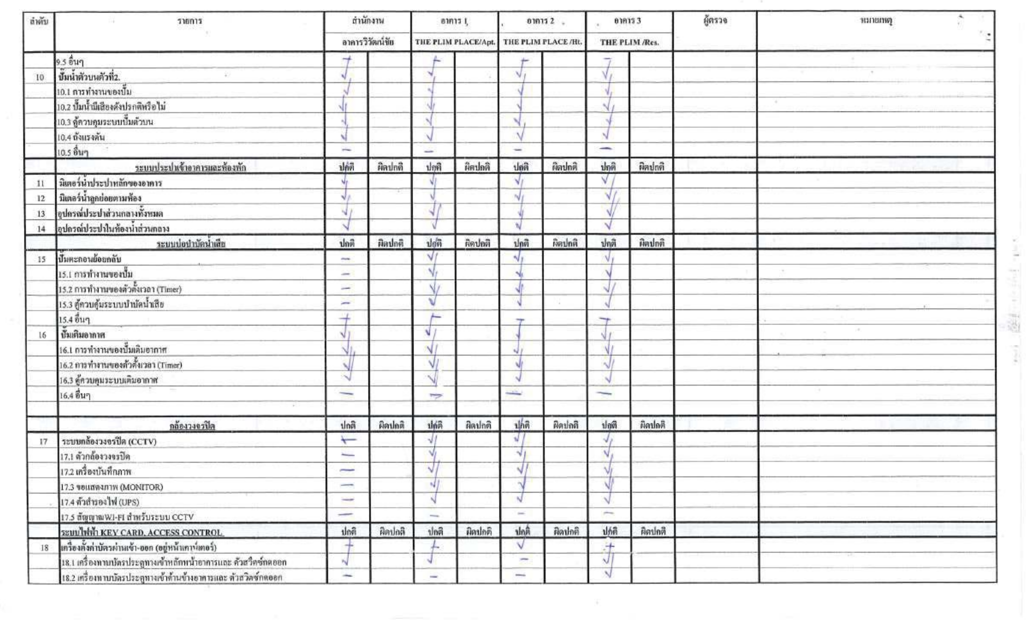


ตำแหน่ง : หัวหน้าช่างประจำอาคาร

รายงานสรุปรวบรวมข้อมูล - การตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ประจำเดือน เมษายน พ.ศ. 2568

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✗) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	**มิเตอร์หลักเข้าอาคาร**	✓		✓		✓		✓			
	1.1 การทำงานของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
	1.2 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
2	**ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB**	✓		✓		✓		✓			
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	✓		✓		✓		✓			
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
3	**มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก**	✓		✓		✓		✓			
	ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	✓		✓		✓		✓			
4	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)**	✓		✓		✓		✓			
5	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)**	✓		✓		✓		✓			
6	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)**	–		–		✓		✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.	✓		✓		✓		✓			
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.	✓		✓		✓		✓			
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	✓		✓		✓		✓			
	9.1 การทำงานของปั๊ม	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	9.4 ถังแรงดัน	✓		✓		✓		✓			



ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	9.5 อื่นๆ	–		–		–		–			
10	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.**	✓		✓		✓		✓			
	10.1 การทำงานของปั๊ม	✓		✓		✓		✓			
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	10.4 ถังแรงดัน	✓		✓		✓		✓			
	10.5 อื่นๆ	–		–		–		–			
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
11	**มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร**	✓		✓		✓		✓			
12	**มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง**	✓		✓		✓		✓			
13	**อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด**	✓		✓		✓		✓			
14	**อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง**	✓		✓		✓		✓			
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
15	**ปั๊มตะกอนย้อยกลับ**	–		✓		✓		✓			
	15.1 การทำงานของปั๊ม	–		✓		✓		✓			
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	–		✓		✓		✓			
	15.3 ตู้ควบคุ้มระบบบำบัดน้ำเสีย	–		✓		✓		✓			
	15.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
16	**ปั๊มเติมอากาศ**	✓		✓		✓		✓			
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	✓		✓		✓		✓			
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
	กล้องวงจรปิด	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	–		✓		✓		✓			
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	–		✓		✓		✓			
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	–		✓		✓		✓			
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	–		✓		✓		✓			
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	–		✓		✓		✓			
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	–		–		–		–			
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	–		–		✓		–			
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		✓		–		✓			
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	–		–		–		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตซ์กดออก	–		–		✓		✓			
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตซ์กดออก	–		✓		✓		✓			
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตซ์กดออก	–		✓		✓		✓			
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตซ์กดออก	✓		–		–		–			
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตซ์กดออก	✓		–		–		–			
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตซ์กดออก	✓		–		–		–			
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตซ์กดออก	✓		–		–		–			
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตซ์กดออก	–		–		✓		✓			
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตซ์กดออก	–		–		✓		✓			
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบป้องกันอัคคีภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	✓		✓		✓		✓			
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	✓		✓		✓		✓			
	19.3 ประตูหนีไฟ	✓		✓		✓		✓			
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	✓		✓		✓		✓			
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	–		–		–		✓			
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	–		–		–		✓			
	ระบบการสื่อสาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
21	ระบบโทรศัพท์	✓		✓		✓		✓			
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	✓		✓		✓		✓			
	22.1 การทำงานของ rounter	✓		✓		✓		✓			
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	✓		✓		✓		✓			
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
24	เครื่องซักผ้า	–		✓		–		✓			
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	–		✓		–		✓			
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	–		✓		–		✓			
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	–		✓		–		✓			
	24.4 ฟิลเตอร์	–		✓		–		✓			
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	–		✓		–		✓			
	24.6 อื่น ๆ	–		–		–		–			
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	–		✓		–		–			
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	–		✓		–		–			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1,		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	–		✓		–		–			
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	–		✓		–		–			
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	–		✓		–		–			
	25.5 อื่น ๆ	–		✓		–		–			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
26	ประตูคีย์การ์ด	✓		✓		✓		✓			
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	✓		✓		✓		✓			
	26.2 อื่น ๆ	–		–		–		–			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
27	กล้องวงจรปิด	–		✓		✓		✓			
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	–		✓		✓		✓			
	27.2 อื่น ๆ	–		–		–		–			
28	ถังดับเพลิง	✓		✓		✓		✓			
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	28.2 อื่น ๆ	–		–		–		–			
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	✓		✓		✓		✓			
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	29.2 อื่น ๆ	–		–		–		–			
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	30.2 แบตเตอรี่	✓		✓		✓		✓			
	30.3 อื่น ๆ	–		–		–		–			

ﻭการบันทึก : หัวหน้างานเก็บรวมข้อมูลการปฏิบัติงานของช่างประจำอาคาร แล้วสรุปผลการดำเนินงาน + แนวทางการแก้ไข พัฒนางานให้เป็นไปตามแนวนโยบาย อย่างไรบ้าง

หมายเหตุ

THE PLIMPLECE/Ht. - THE PLIM PLACE HOTEL

THE PLIMPLECE/Apt. - THE PLIM PLACE APARTMENT

THE PLIMPLECE/Res. - THE PLIM RESIDENCE

ผู้จัดการรับทราบ

ลงชื่อ ____________________

วัน/เดือน/ปี ____________________

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP 1 ประจำเดือน : พฤษภาคม พ.ศ. 2568

☛อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง																																
1	**มิเตอร์หลักเข้าอาคาร**	Ref. 1	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	**ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB**	Ref. 2	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–	
3	**มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก**	Ref. 3	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)**	Ref. 4	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)**	Ref. 5	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)**	Ref. 6	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–	
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง																																
7	**ปั๊มน้ำตัวที่1.**	Ref. 7	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–	
8	**ปั๊มน้ำตัวที่2.**	Ref. 8	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–	
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
9	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.**	Ref. 9	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	9.4 ถังแรงดัด	Ref. 9.4	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–	
10	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.**	Ref. 10	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–	
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก																																
11	**มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร**	Ref. 11	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12	**มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง**	Ref. 12	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
13	**อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด**	Ref. 13	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
14	**อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง**	Ref. 14	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย																																
15	**ปั๊มตะกอนย้อยกลับ**	Ref. 15	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	15.3 ตู้ควบคุ้มระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–	
16	**ปั๊มเติมอากาศ**	Ref. 16	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–	
	บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽	หัวหน้าแผนกตรวจสอบ	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ[redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุอุปกรณ์ในอาคาร TPP 1

☞อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	ประจำเดือน ⇒	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	กล้องวงจรปิด													
17	**ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)**	Ref. 17					✓							
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1					✓							
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2					✓							
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3					✓							
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4					✓							
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5					–							
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL													
18	**เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)**	Ref. 18					–							
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1					✓							
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2					–							
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3					–							
	18.4 เครื่องทาบบัตร ในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4					✓							
	18.5 เครื่องทาบบัตร ในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5					✓							
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6					–							
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7					–							
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8					–							
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9					–							
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10					–							
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11					–							
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12					✓							
	ระบบป้องกันอัคคีภัย													
19	**ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร**	Ref. 19					✓							
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1					✓							
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2					✓							
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3					✓							
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4					✓							
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5					✓							
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร													
20	**ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3**	Ref. 20					–							
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1					–							

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽	หน. แผนกรับทราบ

	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน ⇒	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ระบบโทรศัพท์	Ref. 21					✓							
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22					✓							
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1					✓							
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	Ref. 23					✓							
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ													
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24					✓							
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1					✓							
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2					✓							
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3					✓							
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4					✓							
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5					✓							
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25					✓							
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1					✓							
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2					✓							
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3					✓							
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4					✓							
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26					✓							
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1					✓							
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27					✓							
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1					✓							
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28					✓							
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1					✓							
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29					✓							
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1					✓							
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30					✓							
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1					✓							
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2					✓							
	บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽	หัวหน้าแผนกตรวจสอบ					✓							

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽	หน. แผนกรับทราบ

	หัวหน้าแผนกรับทราบ
	[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP๒ ประจำเดือน : พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

☛ อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (–) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	**มิเตอร์หลักเข้าอาคาร**	Ref. 1			–	–	–			–	–	–	–	–		–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–		–		–
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
2	**ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB**	Ref. 2			–	–	–			–	–	–	–	–		–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–		–		–
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4			–	–	–			–	–	–	–	–		–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–		–		–
3	**มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก**	Ref. 3			–	–	–			–	–	–	–	–		–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–		–		–
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
4	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)**	Ref. 4			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
5	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)**	Ref. 5			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
6	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)**	Ref. 6			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง																																
7	**ปั๊มน้ำตัวที่1.**	Ref. 7			–	–	–			–	–	–	–	–		–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–		–		–
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3			–	–	–			–	–	–	–	–		–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–		–		–
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4			–	–	–			–	–	–	–	–		–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–		–		–
8	**ปั๊มน้ำตัวที่2.**	Ref. 8			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4			–	–	–			–	–	–	–	–		–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–		–		–
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	Ref. 9			–	–	–			–	–	–	–	–		–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–		–		–
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	9.4 ถังแรงดัน	Ref. 9.4			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓

2

			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5			–	–	–			–	–	–	–	–		–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–		–		–
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	Ref. 10			–	–	–			–	–	–	–	–		–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–		–		–
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5			–	–	–			–	–	–	–	–		–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–		–		–
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก																																
11	**มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร**	Ref. 11			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
12	**มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง**	Ref. 12			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
13	**อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด**	Ref. 13			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
14	**อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง**	Ref. 14			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย																																
15	ปั๊มตะกอนย้อยกลับ	Ref. 15			–	–	–			–	–	–	–	–		–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–		–		–
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4			–	–	–			–	–	–	–	–		–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–		–		–
16	ปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16			–	–	–			–	–	–	–	–		–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–		–		–
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		✓
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4			–	–	–			–	–	–	–	–		–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–		–		–
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓		

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ....TPP2....

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	ประจำเดือน ⇒	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น												
	กล้องวงจรปิด													
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17					✓							
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1					✓							
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2					✓							
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3					✓							
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4					✓							
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5					–							
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL													
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18					✓							
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1					–							
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2					✓							
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3					✓							
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4					✓							
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5					✓							
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6					–							
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7					–							
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8					–							
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9					✓							
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10					✓							
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11					✓							
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12					✓							
	ระบบป้องกันอัคคีภัย													
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19					✓							
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1					✓							
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2					✓							
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3					✓							
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4					✓							
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5					✓							
	ระบบท่อแก๊สในอาคาร													
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20					–							
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1					–							

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทราบ

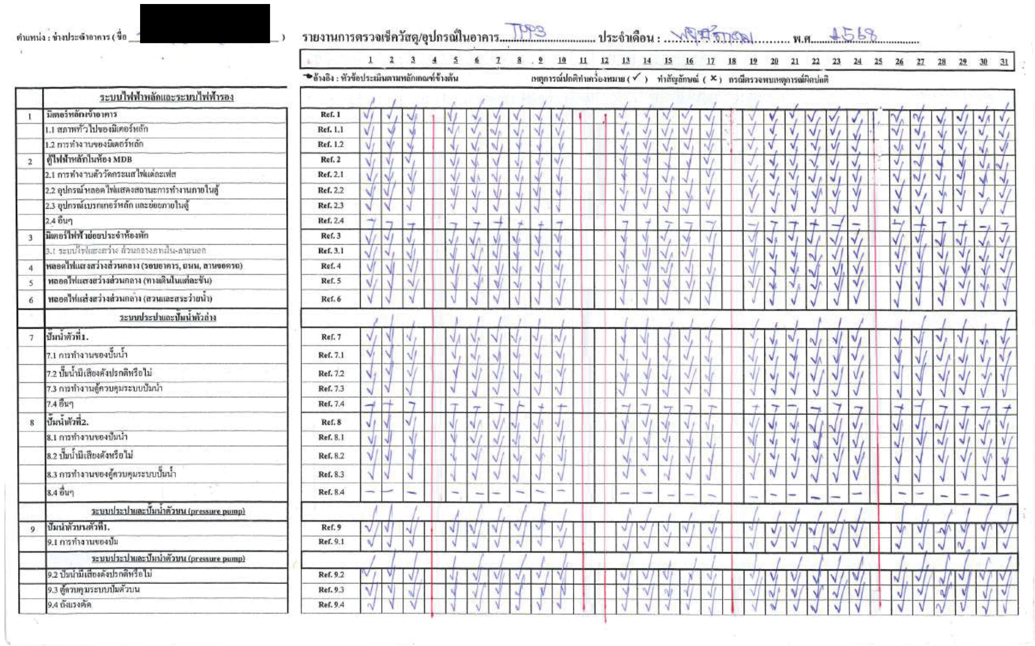
	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน ⇒	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ระบบโทรศัพท์	Ref. 21					✓							
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22					✓							
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1					✓							
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิ้ล	Ref. 23					✓							
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ													
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24					–							
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1					–							
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2					–							
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3					–							
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4					–							
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5					–							
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25					–							
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1					–							
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2					–							
	25.3 อัตราการ ไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3					–							
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4					–							
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26					✓							
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1					✓							
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27					✓							
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1					✓							
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28					✓							
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1					✓							
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29					✓							
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1					✓							
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30					✓							
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1					✓							
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2					✓							
	บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หัวหน้าแผนก ตรวจสอบ					✓							

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทราบ
[illegible] ระบบอินเตอร์เน็ต [illegible] *	

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

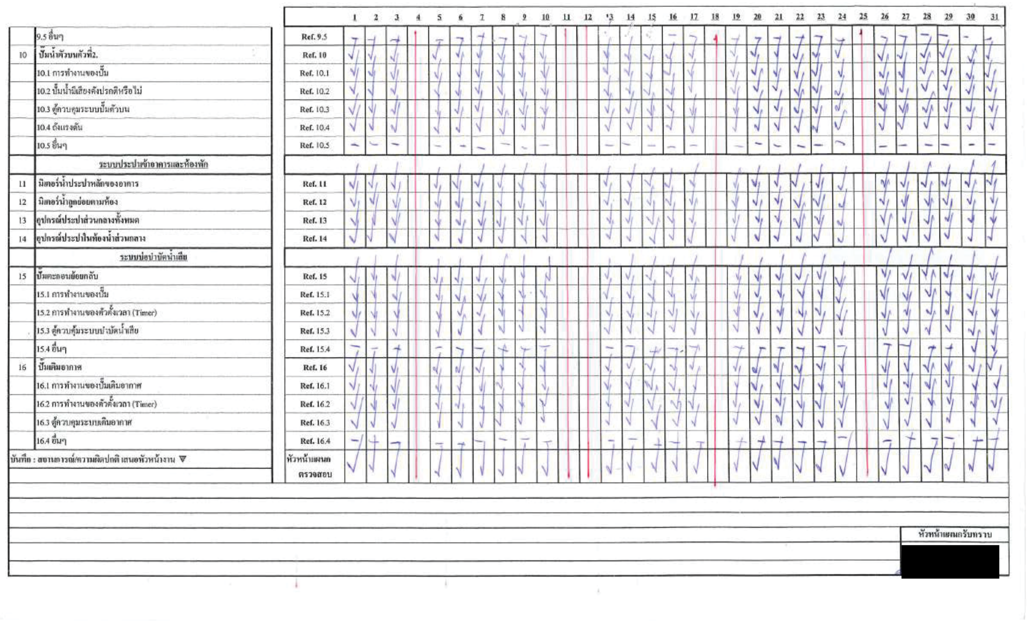


ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP3 ประจำเดือน : พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

☛อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง																																
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	Ref. 1	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	Ref. 2	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4	-	-	-		-	-	-	-	-	-			-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	Ref. 3	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)	Ref. 4	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	Ref. 5	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)	Ref. 6	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง																																
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.	Ref. 7	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4	-	-	-		-	-	-	-	-	-			-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.	Ref. 8	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4	-	-	-		-	-	-	-	-	-			-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	Ref. 9	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																																
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	9.4 ถังแรงดัน	Ref. 9.4	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓



			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5	-	-	-		-	-	-	-	-	-						-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	Ref. 10	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5	-	-	-		-	-	-	-	-	-			-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก																																
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	Ref. 11	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	Ref. 12	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	Ref. 13	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	Ref. 14	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย																																
15	ปั๊มตะกอนย้อยกลับ	Ref. 15	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4	-	-	-		-	-	-	-	-	-			-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	✓	✓
16	ปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4	-	-	-		-	-	-	-	-	-			-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนก ตรวจสอบ	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ ______________________________)

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ....

☞อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	ประจำเดือน ⇨	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทราบ
	กล้องวงจรปิด															
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17					✓									
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1					✓									
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2					✓									
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3					✓									
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4					✓									
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5					-									
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL															
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18					-									
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตซ์กดออก	Ref. 18.1					✓									
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตซ์กดออก	Ref. 18.2					✓									
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตซ์กดออก	Ref. 18.3					✓									
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตซ์กดออก	Ref. 18.4					✓									
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตซ์กดออก	Ref. 18.5					✓									
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตซ์กดออก	Ref. 18.6					-									
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตซ์กดออก	Ref. 18.7					-									
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตซ์กดออก	Ref. 18.8					-									
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตซ์กดออก	Ref. 18.9					-									
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตซ์กดออก	Ref. 18.10					✓									
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตซ์กดออก	Ref. 18.11					✓									
	18.12 ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12					✓									
	ระบบป้องกันอัคคีภัย															
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19					✓									
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1					✓									
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2					✓									
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3					✓									
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4					✓									
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5					✓									
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร															
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20					✓									
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1					✓									

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน ⇨	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทราบ
21	ระบบโทรศัพท์	Ref. 21					✓									
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22					✓									
	22.1 การทำงานของ router	Ref. 22.1					✓									
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	Ref. 23					✓									
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ															
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24					✓									
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1					✓									
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2					✓									
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3					✓									
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4					✓									
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5					✓									
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25					-									
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1					-									
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2					-									
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3					-									
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4					-									
	ระบบรักษาความปลอดภัย															
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26					✓									
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1					✓									
	ระบบรักษาความปลอดภัย															
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27					✓									
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1					✓									
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28					✓									
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1					✓									
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29					✓									
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1					✓									
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30					✓									
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1					✓									
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2					✓									
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ					✓									

หัวหน้าแผนกรับทราบ

[redacted]

ผู้นำส่ง : หัวหน้าช่างประจำอาคาร [redacted]

รายงานสรุปรวบรวมข้อมูล - การตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ประจำเดือน.............................. พ.ศ. ....

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✗) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	**มิเตอร์หลักเข้าอาคาร**	√		√		√		√			
	1.1 การทำงานของมิเตอร์หลัก	√		√		√		√			
	1.2 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	√		√		√		√			
2	**ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB**	√		√		√		√			
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	√		√		√		√			
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	√		√		√		√			
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	√		√		√		√			
	2.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
3	**มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก**	√		√		√		√			
	ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	√		√		√		√			
4	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)**	√		√		√		√			
5	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)**	√		√		√		√			
6	**หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)**	√		√		√		√			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
7	**ปั๊มน้ำตัวที่1.**	√		√		√		√			
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	√		√		√		√			
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	√		√		√		√			
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	√		√		√		√			
	7.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
8	**ปั๊มน้ำตัวที่2.**	√		√		√		√			
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	√		√		√		√			
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	√		√		√		√			
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	√		√		√		√			
	8.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
9	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.**	√		√		√		√			
	9.1 การทำงานของปั๊ม	√		√		√		√			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปกติหรือไม่	√		√		√		√			
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	√		√		√		√			
	9.4 ถังแรงดัน	√		√		√		√			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	9.5 อื่นๆ	–		–		–		–			
10	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.**	√		√		√		√			
	10.1 การทำงานของปั๊ม	√		√		√		√			
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	√		√		√		√			
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	√		√		√		√			
	10.4 ถังแรงดัน	√		√		√		√			
	10.5 อื่นๆ	–		–		–		–			
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
11	**มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร**	√		√		√		√			
12	**มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง**	√		√		√		√			
13	**อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด**	√		√		√		√			
14	**อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง**	√		√		√		√			
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
15	**ปั๊มตะกอนย้อนกลับ**	–		√		√		√			
	15.1 การทำงานของปั๊ม	–		√		√		√			
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	–		√		√		√			
	15.3 ตู้ควบคุ้มระบบบำบัดน้ำเสีย	–		√		√		√			
	15.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
16	**ปั๊มเติมอากาศ**	√		√		√		√			
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	√		√		√		√			
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	√		√		√		√			
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	√		√		√		√			
	16.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
	กล้องวงจรปิด	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
17	**ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)**	√		√		√		√			
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	√		√		√		√			
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	√		√		√		√			
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	√		√		√		√			
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	√		√		√		√			
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	–		–		–		–			
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
18	**เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)**	–		–		√		–			
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	√		√		–		√			
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	–		–		–		√			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	–		✓		✓		✓			
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1และ ตัวสวิตช์กดออก	–		✓		✓		✓			
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2และ ตัวสวิตช์กดออก	✓		✓		✓		✓			
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		–		–		–			
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		–		–		–			
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		–		–		–			
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		–		✓		✓			
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	–		–		✓		✓			
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		✓		✓		✓			
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบป้องกันอัคคีภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	✓		✓		✓		✓			
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	✓		✓		✓		✓			
	19.3 ประตูหนีไฟ	✓		✓		✓		✓			
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	✓		✓		✓		✓			
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	–		–		–		✓			
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	–		–		–		✓			
	ระบบการสื่อสาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
21	ระบบโทรศัพท์	✓		✓		✓		✓			
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	✓		✓		✓		✓			
	22.1 การทำงานของ rounter	✓		✓		✓		✓			
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	–		✓		✓		✓			
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
24	เครื่องซักผ้า	–		✓		–		✓			
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	–		✓		–		✓			
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	–		✓		–		✓			
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	–		✓		–		✓			
	24.4 ฟิลเตอร์	–		✓		–		✓			
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	–		✓		–		✓			
	24.6 อื่น ๆ	–		✓		–		–			
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	–		✓		–		–			
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	–		✓		–		–			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1,		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	–		✓		–		–			
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	–		✓		–		–			
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	–		✓		–		–			
	25.5 อื่น ๆ	–		–		–		–			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
26	ประตูคีย์การ์ด	✓		✓		✓		✓			
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	✓		✓		✓		✓			
	26.2 อื่น ๆ	–		–		–		–			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
27	กล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	27.2 อื่น ๆ	✓		✓		✓		✓			
28	ถังดับเพลิง	✓		✓		✓		✓			
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	28.2 อื่น ๆ	✓		✓		✓		✓			
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	✓		✓		✓		✓			
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	29.2 อื่น ๆ	✓		✓		✓		✓			
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	30.2 แบตเตอรี่	✓		✓		✓		✓			
	30.3 อื่น ๆ	–		–		–		–			

✍การบันทึก : หัวหน้างานเก็บรวมข้อมูลการปฏิบัติงานของช่างประจำอาคาร แล้วสรุปผลการดำเนินงาน + แนวทางการแก้ไข พัฒนางานให้เป็นไปตามแนวนโยบาย อย่างไรบ้าง

หมายเหตุ

THE PLIMPLECE/Ht. - THE PLIM PLACE HOTEL

THE PLIMPLECE/Apt. - THE PLIM PLACE APARTMENT

THE PLIMPLECE/Res. - THE PLIM RESIDENCE

ผู้จัดการรับทราบ

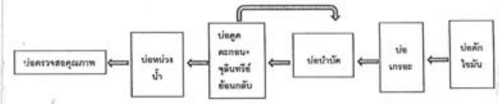
ลงชื่อ ______________________

วัน/เดือน/ปี ______________________

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3337 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล [illegible] เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ [redacted] โทรสาร -
มี [illegible] เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 50/2566 ออกให้โดย กรมการปกครอง หมดอายุ 19 ธันวาคม 2570
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข		
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)				
1-01-68	30	27	27	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี		[redacted]
2-01-68	30	23	23	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี		[redacted]
3-01-68	30	20	20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี		[redacted]
4-01-68	30	21	21	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี		[redacted]
5-01-68	30	21	21	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี		[redacted]
6-01-68	30	21	21	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี		[redacted]
7-01-68	30	18	18	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี		[redacted]
8-01-68	30	17	17	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี		[redacted]
9-01-68	30	21	21	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี		[redacted]
10-01-68	30	22	22	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี		[redacted]
11-01-68	30	19	19	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี		[redacted]
12-01-68	30	24	24	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี		[redacted]
13-01-68	30	21	21	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี		[redacted]
14-01-68	30	14	14	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี		[redacted]
15-01-68	30	20	20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี		[redacted]
16-01-68	30	21	21	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี		[redacted]

	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														
วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17-01-18	30	23	23	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
18-01-18	30	24	24	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
19-01-18	30	27	27	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
20-01-18	30	21	21	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
21-01-18	30	16	16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
22-01-18	30	24	24	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
23-01-18	30	16	16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
24-01-18	30	22	22	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
25-01-18	30	24	24	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
26-01-18	30	24	24	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
27-01-18	30	20	20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
28-01-18	30	24	24	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
29-01-18	30	31	31	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
30-01-18	30	70	70	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	~~ปกติ~~	0.10	ไม่มี	[redacted]
31-01-18	30	23	23	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]

[illegible]น้ำเสีย

ผิดปกติ
นำไปซ่อม

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดและทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(...... [redacted] ......)
.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(..)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....
.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(..)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3338 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ [redacted] โทรสาร -
มี บริษัท [illegible] จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 50/2511 ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร หมดอายุ 19 ธันวาคม 2570
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1-2-68	30	18	18	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
2-2-68	30	22	22	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
3-2-68	30	22	22	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
4-2-68	30	22	22	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
5-2-68	30	12	12	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
6-2-68	30	21	21	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
7-2-68	30	13	13	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
8-2-68	30	24	24	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
9-2-68	30	23	23	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
10-2-68	30	24	24	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
11-2-68	30	24	24	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
12-2-68	30	11	11	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
13-2-68	30	23	23	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
14-2-68	30	21	21	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
15-2-68	30	18	18	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
16-2-68	30	28	28	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17-01-68	30	25	25	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
18-01-68	30	18	18	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
19-01-68	30	21	21	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
20-01-68	30	18	18	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
21-01-68	30	18	18	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
22-01-68	30	26	26	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
23-01-68	30	24	24	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
24-01-68	30	19	19	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
25-01-68	30	16	16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
26-01-68	30	14	14	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
27-01-68	30	16	16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
28-01-68	30	14	16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(..)

[redacted] ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

ออกให้โดย ....

.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(..)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

ออกให้โดย ....

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3332 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ [redacted] โทรสาร -
มี บริษัท [illegible] จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 50/2566 ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร หมดอายุ 19 มีนาคม 2570
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข		
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)				
1-03-68	30	14	14	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี		[redacted]
2-03-68	30	14	14	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี		[redacted]
3-03-68	30	11	11	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี		[redacted]
4-03-68	30	15	15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี		[redacted]
5-03-68	30	22	22	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี		[redacted]
6-03-68	30	13	13	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี		[redacted]
7-03-68	30	14	14	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี		[redacted]
8-03-68	30	15	15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี		[redacted]
9-03-68	30	11	11	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี		[redacted]
10-03-68	30	11	11	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี		[redacted]
11-03-68	30	17	17	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี		[redacted]
12-03-68	30	11	11	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี		[redacted]
13-03-68	30	15	15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี		[redacted]
14-03-68	30	14	14	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี		[redacted]
15-03-68	30	11	11	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี		[redacted]
16-03-68	30	18	18	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี		[redacted]

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17-03-68	30	14	14	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	[redacted]
18-03-68	30	25	25	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	[redacted]
19-03-68	30	13	13	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	[redacted]
20-03-68	30	20	20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	[redacted]
21-03-68	30	16	16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	[redacted]
22-03-68	30	21	21	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	[redacted]
23-03-68	30	18	18	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	[redacted]
24-03-68	30	15	15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	[redacted]
25-03-68	30	25	25	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	[redacted]
26-03-68	30	12	12	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	[redacted]
27-03-68	30	20	20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	[redacted]
28-03-68	30	20	20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	[redacted]
29-03-68	30	18	18	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	[redacted]
30-03-68	30	20	20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	[redacted]
31-03-68	30	27	27	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	[redacted]

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดและทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

[redacted]

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(....................................)
.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(....................................)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....
.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(....................................)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3338 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ [redacted] โทรสาร -
มี บริษัท วิวัฒน์พรอพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 50/2544 ออกให้โดย กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ 17 มีนาคม 2570
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1-04-18	30	22	22	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
2-04-18	30	11	11	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
3-04-18	30	16	16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
4-04-18	30	11	11	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
5-04-18	30	14	14	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
6-04-18	30	25	25	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
7-04-18	30	13	13	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
8-04-18	30	13	13	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
9-04-18	30	16	16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
10-04-18	30	11	11	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
11-04-18	30	15	15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
12-04-18	30	22	22	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
13-04-18	30	25	25	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
14-04-18	30	14	14	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
15-04-18	30	26	26	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
16-04-18	30	26	26	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข		
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)				
17-4-68	30	12	12	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี		[redacted]
18-4-68	30	14	14	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี		[redacted]
19-4-68	30	12	12	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี		[redacted]
20-4-68	30	14	14	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี		[redacted]
21-4-68	30	12	12	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี		[redacted]
22-4-68	30	17	17	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี		[redacted]
23-4-68	30	24	24	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี		[redacted]
24-4-68	30	12	12	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี		[redacted]
25-4-68	30	15	15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี		[redacted]
26-4-68	30	24	24	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี		[redacted]
27-4-68	30	14	14	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี		[redacted]
28-4-68	30	25	25	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี		[redacted]
29-4-68	30	17	17	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี		[redacted]
30-4-68	30	23	23	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี		[redacted]

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
([redacted])
.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(..)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....
.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(..)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3338 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ [redacted] โทรสาร -
มี [illegible] เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 20/2566 ออกให้โดย กรมการปกครอง หมดอายุ 19 ธันวาคม 2570
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1-5-68	30	16	16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
2-5-68	30	24	24	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
3-5-68	30	19	19	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
4-5-68	30	18	18	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
5-5-68	30	22	22	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
6-5-68	30	15	15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
7-5-68	30	11	11	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
8-5-68	30	17	17	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
9-5-68	30	24	24	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
10-5-68	30	12	12	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
11-5-68	30	15	15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
12-5-68	30	26	26	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
13-5-68	30	22	22	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
14-5-68	30	14	14	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
15-5-68	30	12	12	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
16-5-68	30	15	15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17-5-68	30	11	11	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
18-5-68	30	18	18	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
19-5-68	30	23	23	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
20-5-68	30	13	13	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
21-5-68	30	15	15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
22-5-68	30	23	23	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
23-5-68	30	15	15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
24-5-68	30	19	19	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
25-5-68	30	21	21	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
26-5-68	30	19	19	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
27-5-68	30	12	12	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
28-5-68	30	18	18	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
29-5-68	30	15	15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
30-5-68	30	15	15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]
31-5-68	30	11	11	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.20	ไม่มี	[redacted]

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.......... [redacted] ....)
.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(..)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....
.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(..)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม เดอะพลิมเพลส

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 3338 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : พหลโยธิน แขวง/ตำบล : จอมพล เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ [redacted] โทรสาร [redacted]

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : < สังกัด>

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 50/2566 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 19/12/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ชญานุช สุวิวัฒน์ชัย เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ ________________ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ ________________ หมดอายุ ____________
ออกให้โดย ________________

ลงชื่อ ________________ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ ________________ หมดอายุ ____________
ออกให้โดย ________________

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ
[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[X] เครื่องสูบตะกอน [X] อื่นๆ ปั๊มสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ลำรางสาธารณะของกทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบทุก6 เดือน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 30.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 719.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 719.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] ระบายทุกวัน
[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ หน่วย
1.	0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
อื่นๆ ปั๊มสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

---

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3338 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ [redacted] โทรสาร -
มี บริษัท วิริยะพร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 50/2566 ออกให้โดย กรมการปกครอง หมดอายุ 19 ธันวาคม 2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน .... พ.ศ. .... ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
[redacted]
(....................................)
.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(....................................)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....

.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(....................................)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย เติมอากาศ
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 75 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) ....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☑ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) ใช้ถังส่งนอกโครงการ

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ลำรางสาธารณะของ กทม.

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบทุก 6 เดือน

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 30/ต่อวัน
(๒) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 47
(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 47
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ส่งผ่านท่อโครงการสู่ลำรางสาธารณะ
(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ไม่มีใช้ในโครงการ

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- อื่น ๆ .... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ....
(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ....
....

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม เดอะพลิมเพลส

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 3338 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : พหลโยธิน แขวง/ตำบล : จอมพล เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : [redacted] โทรสาร [redacted]

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : < สังกัด>

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 50/2566 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 19/12/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ขญานุช สุวิวัฒน์ชัย เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ ________________ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ ________________ หมดอายุ ____________
ออกให้โดย ____________________

ลงชื่อ ________________ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ ________________ หมดอายุ ____________
ออกให้โดย ____________________

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ
[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[X] เครื่องสูบตะกอน [X] อื่นๆ ปั๊มสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ลำรางสาธารณะของกทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบทุก6 เดือน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 30.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 556.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 556.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ หน่วย
1.	0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
อื่นๆ ปั๊มสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3338 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ [redacted] โทรสาร -
มี [illegible] พรอพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 50/[illegible] ออกให้โดย [illegible] หมดอายุ [illegible]

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 68 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(..)
.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(..)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....
.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(..)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย เติมอากาศ
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 7.5 ลบ.ม./วัน
(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) ....
(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☑ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) [illegible] นอกโครงการ
(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) [illegible]
(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบทุก 6 เดือน

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 30 / ต่อวัน
(๒) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 556/เดือน
(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 556/เดือน
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ส่งทิ้งนอกโครงการ สู่ท่อสาธารณะ
(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ไม่มีใช้ในโครงการ

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่ใช้
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- อื่น ๆ .... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ....
(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ....

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

---

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3328 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ [redacted] โทรสาร -
มี บริษัท สุวิฒน์พรอพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 50/2566 ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร หมดอายุ 19 มีนาคม 2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน มีนาคม พ.ศ. 68 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(....................)
สำรอง ช่อมเพิ่ม ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(สำรอง ช่อมเพิ่ม)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....

.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(....................)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย เติมอากาศ
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 7.5 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) /

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☑ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) บ่อสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ ของ กทม.

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ดูดทุก 6 เดือน

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 30/ต่อวัน
(๒) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 560/เดือน
(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 560/เดือน
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย สูบทิ้งนอกโครงการสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ไม่มีใช้ในโครงการ

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- อื่น ๆ .... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ....
(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ....
....

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม เดอะพลิมเพลส

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 3338 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : พหลโยธิน แขวง/ตำบล : จอมพล เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : [redacted] โทรสาร : [redacted]

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : < สังกัด>

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 50/2566 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 19/12/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ชญานุช สุวิวัฒน์ชัย เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ ____________________ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ ____________________ หมดอายุ ______________

ออกให้โดย ____________________

ลงชื่อ ____________________ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ ____________________ หมดอายุ ______________

ออกให้โดย ____________________

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] เครื่องสูบน้ำ
[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
[X] เครื่องสูบตะกอน
[X] ระบบเติมอากาศ
[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[X] อื่นๆ ปั๊มสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) สูบทุก6 เดือน

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ลำรางสาธารณะของกทม.

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 30.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 515.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 515.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] ระบายทุกวัน
[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
อื่นๆ ปั๊มสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

---

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3398 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ [redacted] โทรสาร -
มี บริษัท ริชมอนด์พรอพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 50/2544 ออกให้โดย กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ 19 ธันวาคม 2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน .... พ.ศ. .... ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
[redacted]
.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(........)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....
.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(........)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย เติมอากาศ
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 7.5 ลบ.ม./วัน
(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) ....
(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☑ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) ปั๊มสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ
(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายสาธารณะของ กทม.
(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบทุก 6 เดือน

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 30/ต่อวัน
(๒) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 515/เดือน
(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 515/เดือน
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย สูบทิ้งนอกโครงการสู่ท่อสาธารณะ
(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ไม่ได้ใช้ในโครงการ

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- อื่น ๆ .... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ....
(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ....

....

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม เดอะพลิมเพลส

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 3338 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : พหลโยธิน แขวง/ตำบล : จอมพล เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : [redacted] โทรสาร : [redacted]

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : < สังกัด>

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 50/2566 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 19/12/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ชญานุช สุวิวัฒน์ชัย เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ ____________________ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ ____________________ หมดอายุ ______________
ออกให้โดย ____________________

ลงชื่อ ____________________ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ ____________________ หมดอายุ ______________
ออกให้โดย ____________________

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ	[X] ระบบเติมอากาศ
[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[X] เครื่องสูบตะกอน	[X] อื่นๆ ปั๊มสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ
	[ ] อื่นๆ
	[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ลำรางสาธารณะของกทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบทุก6 เดือน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	30.000 หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	534.000 ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	534.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] ระบายทุกวัน
[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ หน่วย
1.	0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
อื่นๆ ปั๊มสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

---

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3338 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ [redacted] โทรสาร -
มี บริษัท วิรัชน์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 50/2566 ออกให้โดย กรมการปกครอง หมดอายุ 17 มีนาคม 2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน พฤษภาคม พ.ศ. 68 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(..)
[redacted] ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(..)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....
.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(..)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย เติมอากาศ
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 7.5 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) ....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☑ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☒ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ?
☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) มีบ่อน้ำทิ้ง นอกโครงการ

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ถนน สาธารณะ-ท่อ กทม.

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ดูดทุก 6 เดือน

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 30/ต่อวัน
(๒) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 534
(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 534
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ปล่อยทิ้ง นอกโครงการสู่ท่อสาธารณะ
(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ไม่มีใช้ในโครงการ

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- อื่น ๆ .... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....

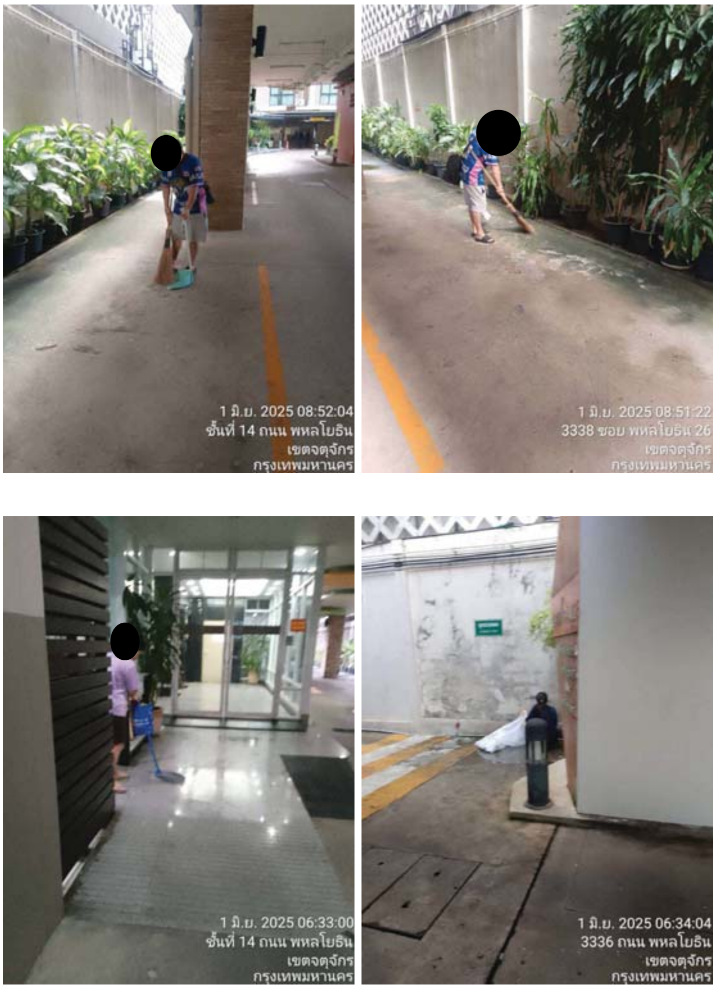
(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ....
(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ....
....

คำเตือน

๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

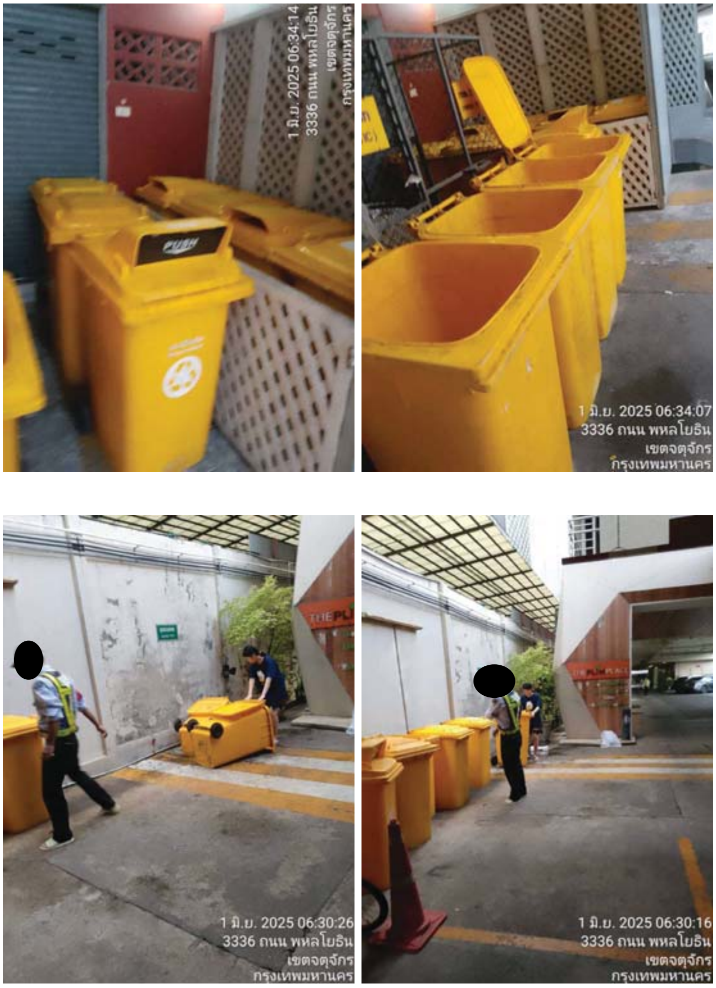
การทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลาง


1 มิ.ย. 2025 08:52:04
ชั้นที่ 14 ถนน พหลโยธิน
เขตจตุจักร
กรุงเทพมหานคร
1 มิ.ย. 2025 08:51:22
3338 ซอย พหลโยธิน 26
เขตจตุจักร
กรุงเทพมหานคร
1 มิ.ย. 2025 06:33:00
ชั้นที่ 14 ถนน พหลโยธิน
เขตจตุจักร
กรุงเทพมหานคร
1 มิ.ย. 2025 06:34:04
3336 ถนน พหลโยธิน
เขตจตุจักร
กรุงเทพมหานคร

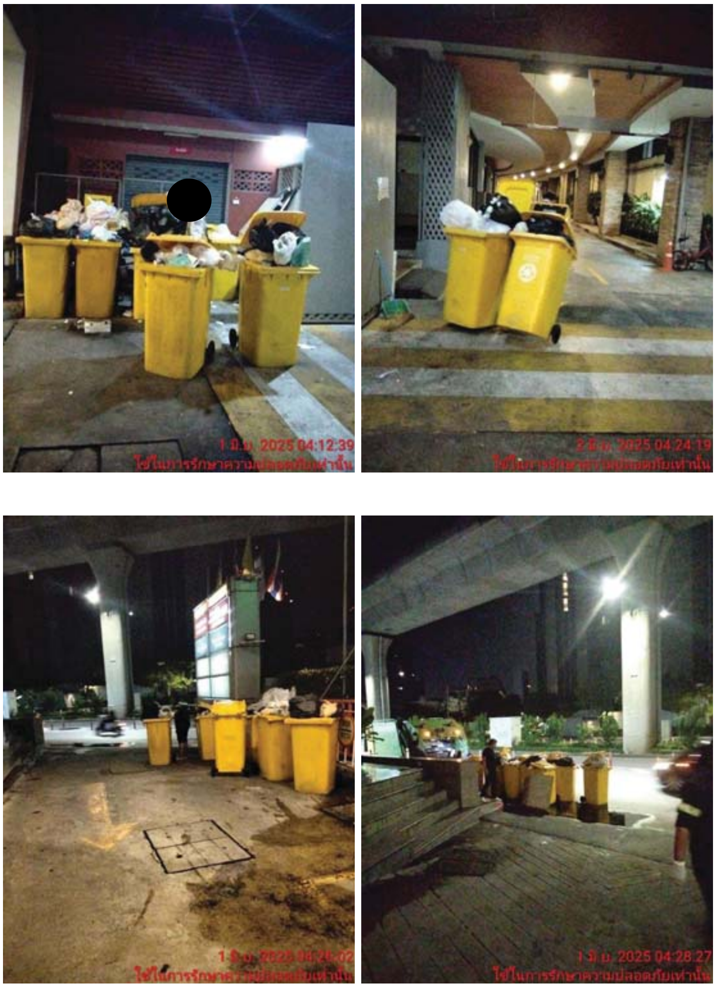
การดูแลพื้นที่สีเขียว

30 พ.ค. 2025 09:05:42
90 ถนน พหลโยธิน
เขตจตุจักร
กรุงเทพมหานคร
30 พ.ค. 2025 09:05:09
ชั้นที่ 14 ถนน พหลโยธิน
เขตจตุจักร
กรุงเทพมหานคร
30 พ.ค. 2025 09:04:05
90 ถนน พหลโยธิน
เขตจตุจักร
กรุงเทพมหานคร
30 พ.ค. 2025 09:03:58
90 ถนน พหลโยธิน
เขตจตุจักร
กรุงเทพมหานคร

การเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ



การเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขต

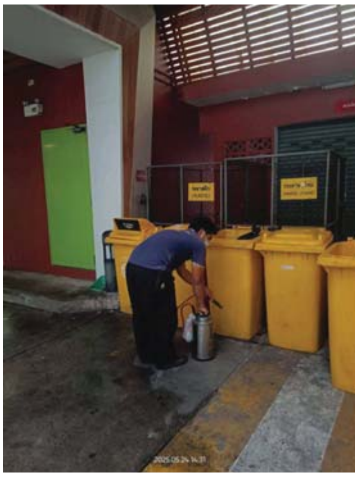

1 มิ.ย. 2025 04:12:39
ใช้ในการรักษาความปลอดภัยเท่านั้น
2 มิ.ย. 2025 04:24:19
ใช้ในการรักษาความปลอดภัยเท่านั้น
1 มิ.ย. 2025 04:26:02
ใช้ในการรักษาความปลอดภัยเท่านั้น
1 มิ.ย. 2025 04:28:27
ใช้ในการรักษาความปลอดภัยเท่านั้น

การอบรมวิธีการดับเพลิง และซ้อมอพยพหนีไฟ

[redacted]

[redacted]

การกำจัดสัตว์พาหะนำโรค



การสูบสิ่งปฏิกูลจากระบบบำบัดน้ำเสีย

Booster Pump และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า